

Soggetto	Tipologia di violazione	Sanzione
Professionista qualificato	Mancato rispetto della modalità stabilite per la compilazione della redazione tecnica	30% parcella
Professionista qualificato	Mancato rispetto della modalità stabilite per la compilazione dell'attestato di certificazione o qualificazione energetica	30% parcella
Professionista qualificato	Relazione tecnica non veritiera	70% parcella + segnalazione ordine o collegio
Professionista qualificato	Attestato di certificazione o qualificazione energetica non veritieri	70% parcella + segnalazione ordine o collegio
Direttore lavori	Omesso deposito dell'asseverazione della conformità delle opere o dell'attestato di qualificazione energetica.	50% parcella + segnalazione ordine o collegio
Direttore lavori	Asseverazione falsa delle opere o dell'attestato di qualificazione energetica	€ 5.000,00
Proprietario o conduttore, l'amministratore	Violazione della norme esercizio impianti	€ 500,00 / 3.000,00
Manutentore	Violazione delle norme di controllo e di manutenzione impianti	€ 1.000,00 / 6.000,00 + segnalazione CCIA
Costruttore	Omissione dell'Attestato di certificazione nell'atto di compravendita	€ 5.000,00 / 30.000,00
Proprietario	Mancata consegna dell'attestato di certificazione energetica (la nullità può essere fatta valere solo dall'acquirente)	Contratto nullo
Locatore	Mancata consegna dell'attestato di certificazione energetica (la nullità può essere fatta valere solo dal conduttore)	Contratto nullo